


Comune di Guardialfiera

Provincia di Campobasso

 0874/ 840131 fax 0874 / 840535 P.IVA 00225210707 C.FISC. 81000770701 c/c. 10774867

UFFICIO TRIBUTI

Avviso ACCONTO IMU 2020

Gentile Contribuente, dal 2020 entra in vigore la NUOVA IMU 2020.

Anche per il 2020 è **confermata la scadenza del 16 giugno per il versamento in acconto (50%) o in unica rata dell'IMU 2020 utilizzando il consueto modello F24**. Il versamento a saldo manterrà la scadenza del 16 dicembre.

Poiché i termini per l'approvazione delle tariffe sono stati fissati al 31/07/2020, **per la scadenza del 16 giugno si dovranno utilizzare le aliquote già approvate per l'anno 2019**, verificando successivamente eventuali variazioni da conguagliare con il versamento di dicembre.

Si ricorda che **dal 01/01/2020 la TASI è stata unificata all'IMU** e pertanto **le aliquote** (o gli importi) **IMU e TASI 2019 dovranno essere sommate utilizzando esclusivamente i codici tributo IMU**, codice Ente **E244**, anno **2020**.

Si fa rimando alla L.160 del 27/12/2019 per la normativa di dettaglio, tuttavia le **principali novità da tenere in considerazione** per il versamento in scadenza sono le seguenti:

- **non è più prevista la possibilità di assimilare un immobile ad abitazione principale** per i cittadini italiani iscritti all'Anagrafe degli italiani **residenti all'estero (AIRE)**, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza.
- **Non è più prevista l'esenzione per i fabbricati rurali strumentali per i quali l'aliquota sarà determinata fino a un massimo dell'1 per mille.**

Per ulteriori informazioni ci si può rivolgere all'ufficio tributi ed in considerazione delle misure di distanziamento sociale attualmente in atto a causa dell'emergenza sanitaria COVID 19 è possibile utilizzare i seguenti contatti:

email: anagrafe@comune.guardialfiera.cb.it, tel.0874840131, Fax 0874840535

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TRIBUTI
Francesco D'ASCENZO